

Flächenexposé

Gewerbegebiet: Greßthal

Landkreis: Schweinfurt

Gemeinde: Wasserlosen

Gemarkung : Greßthal

Bruttobaufläche:	42.000 qm	Kaufpreis : 10,00 €/qm zzgl. Erschließungskosten
Nettobaufläche:	39.900 qm	
Verfügbare Fläche:	3.578 qm	
Kleinste Fläche:	2.500 qm	
Größte Fläche:	3.578 qm	

Beschreibung

Erschließung mit Straße, Strom, Wasser, Kanal. Breitbandversorgung mit mind. 30 Mbit/s verfügbar. Ansiedlung sofort möglich.

Die Flächen stehen überwiegend im Eigentum der Gemeinde.

Verkehrsanbindung:

- ▶ A 7 – Anschlussstelle Wasserlosen: 2 km
- ▶ A 70 – Dreieck Schweinfurt-Werneck: 10 km

Verfügbar:	sofort	Nutzungsmaße: GRZ: 0,80; GFZ: 1,60
B-Plan-Kategorie:	GE (Gewerbegebiet)	max. zwei Vollgeschosse
Plan vom:	08.09.1988	offene Bauweise



Kontakt:

Gemeindeverwaltung Wasserlosen
Herrn Bürgermeister Gößmann
Kirchstr. 1; 97535 Wasserlosen
Tel: 09726 90670 u. 09726 9067-11, Fax: 09726 8130

Wirtschaftsförderung Landkreis Schweinfurt
Herr Frank Deubner
Schrammstraße 1; 97421 Schweinfurt
Tel: 09721 55 688, Fax: 09721 55 78 688
www.lrasw.de/wirtschaft